



**Kanavagolf Vääksy Oy**

**TILINPÄÄTÖS**

**THE FINANCIAL STATEMENT**

**31.10.2022**

## TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA 1.11.2021 - 31.10.2022

Sisälllys	Sivu
Tuloslaskelma	2
Tase	3
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	4
Tositelajit ja säilyttämistapa	4
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	4

Tasekirja (KPL 3:8.1 §) on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10 §).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2 §).

Tilinpäätöksen on laatinut

Tilivara Oy  
Mäenrinne 3 E 38, 02160 Espoo

Reija Kyläkallio  
kirjanpitäjä

**TULOSLASKELMA**

	1.11.2021 - 31.10.2022	1.11.2020 - 31.10.2021
<b>LIIKEVAIHTO</b>	772 018,38	870 007,53
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	42 659,18	35 222,69
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Ostot tilikauden aikana	-100 543,16	-100 664,07
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	2 532,24	130,69
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-349 967,64	-308 585,71
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-49 166,82	-46 055,96
Muut henkilösivukulut	-7 165,13	-8 171,89
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-127 593,66	-134 777,02
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	-325 451,30	-325 366,11
<b>LIIKEVOITTO / TAPPIO</b>	<u>-142 677,91</u>	<u>-18 259,85</u>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	195,81	270,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-34,63	0,00
<b>VOITTO / TAPPIO ENNEN VEROJA</b>	<u>-142 516,73</u>	<u>-17 989,85</u>
<b>TILIKAUDEN VOITTO /TAPPIO</b>	<u><u>-142 516,73</u></u>	<u><u>-17 989,85</u></u>

**TASE**

	1.11.2021 - 31.10.2022	1.11.2020 - 31.10.2021
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	36 960,06	36 960,06
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	509 439,21	523 958,74
Koneet ja kalusto	69 016,78	83 663,04
Muut aineelliset hyödykkeet	1 402 882,54	1 480 076,14
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>2 018 298,59</b>	<b>2 124 657,98</b>
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	150,00	150,00
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>2 018 448,59</b>	<b>2 124 807,98</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Vaihto-omaisuus		
Valmiit tuotteet	7 125,29	4 593,05
Ennakkomaksut	0,00	2 492,70
<b>Vaihto-omaisuus yhteensä</b>	<b>7 125,29</b>	<b>7 085,75</b>
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	81 984,51	51 942,08
Siirtosaamiset	3 126,90	5 731,45
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>85 111,41</b>	<b>57 673,53</b>
Rahat ja pankkisaamiset	404 664,80	422 744,58
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>496 901,50</b>	<b>487 503,86</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>2 515 350,09</b>	<b>2 612 311,84</b>

**TASE**

	1.11.2021 - 31.10.2022	1.11.2020 - 31.10.2021
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	132 600,00	132 600,00
Ylikurssirahasto	2 651 100,00	2 651 100,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 283 887,42	1 283 887,42
<b>Edellisten tilikausien voitto / tappio</b>	-1 580 775,51	-1 562 785,66
<b>Tilikauden voitto /tappio</b>	-142 516,73	-17 989,85
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>2 344 295,18</b>	<b>2 486 811,91</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	0,00	0,00
Ostovelat	68 037,97	15 674,28
Muut velat	27 846,05	32 879,57
Siirtovelat	75 170,89	76 946,08
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>171 054,91</b>	<b>125 499,93</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>171 054,91</b>	<b>125 499,93</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>2 515 350,09</b>	<b>2 612 311,84</b>

**LIITETIEDOT**

**TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT**

**TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET**

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädetyjen 2 ja 3 lukujen pienyrittäjä säännöstä noudattaen.

**ARVOSTUSPERIAATTEET JA -MENETELMÄT**

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

**TUOTTOJEN JA KULUJEN KIRJAUSPERIAATTEET**

Tilikauden tulot on kirjattu tuotoiksi tuloslaskelmaan ja niistä on vähennetty kuluina menot, joista ei todennäköisesti kerry enää vastaavaa tuloa (KPL 5:1§)

**SAAMISTEN JA RAHOITUSARVOPAPEREIDEN SEKÄ VELKOJEN ARVOSTUSPERIAATTEET**

Saamiset ja velat on kirjattu nimellisarvoon (KPL 5:2§)

**TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT**

**Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet**

**Rakennukset ja rakennelmat**

- Klubirakennus, menojäännöspoisto 4%
- Erillinen bägivarasto, menojäännöspoisto 20%
- Kone-, varastohalli ja muut rakennelmat, menojäännöspoisto 7%

**Koneet ja kalusto**

- Toimistokalusto, menojäännöspoisto 15-25%
- Klubirakennuksen kalusto, menojäännöspoisto 15-25%
- Kastelujärjestelmä (laitteet ja putkistot), tasapoisto 20 vuotta
- Kastelujärjestelmän laitteet, menojäännöspoisto 15-25%
- Kentän koneet ja kalusto, menojäännöspoisto 15-25%

**Muut aineelliset hyödykkeet**

- Pihan asfaltointi, tasapoisto 10 vuotta
- Kastelujärjestelmän putkistot, tasapoisto 20 vuotta
- Golfkenttä, tasapoisto 40 vuotta

**Suunnitelman mukaiset poistot**

	1.11.2021 - 31.10.2022	1.11.2020 - 31.10.2021
Poisto muista aineellisista hyödykkeistä	77 193,60	77 193,60
Poisto koneista ja kalustosta	21 392,73	27 887,67
Poisto rakennuksista ja rakennelmista	29 007,33	29 695,75
	<u>127 593,66</u>	<u>134 777,02</u>

## ANNETUT VAKUUDET JA TASEEN ULKOPUOLISET SITOUMUKSET JA JÄRJESTELYT

	1.11.2021 - 31.10.2022	1.11.2020 - 31.10.2021
Vakuudet vakuuslajeittain		
Lainat rahoituslaitoksilta, annetut kiinnitykset ovat vapaana	1 700 000,00	1 700 000,00
Vakuus vuokratonttiin rasiustodistus 2012, Asikkalan kunta	30 000,00	30 000,00
Annetut pantit		
Vastuut, joiden vakuudeksi annettu pantti, yrityskiinnitys	200 000,00	200 000,00
Leasingvuokrasopimusvastuut		
Leasingvastuut (vuonna 2022 maksettavat)	7 374,06	25 393,00
Leasingvastuut (vuonna 2023 maksettavat)	33 857,94	21 316,40
Leasingvastuut (vuonna 2024 maksettavat)	29 744,04	17 239,84
Leasingvastuut (vuonna 2025 maksettavat)	22 431,78	10 030,76
Leasingvastuut (vuonna 2026 maksettavat)	12 313,23	1 162,74

## HENKILÖSTÖ

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	11	11
--	----	----

## TOIMINTAKERTOMUSTA VASTAAVAT TIEDOT

### Olenneiset tapahtumat tilikauden aikana

Kanavagolf Vääksy Oy:n tilikausi oli pelaajamäärien ja tuloksen osalta heikompi kuin kaksi edellistä tilikautta. Edellisen talven keliolosuhteet ja sen aiheuttama kentän huono kunto pinenesi pelaajamäärää kauden alkupuolella. Heinäkuusta eteenpäin toiminta oli edellisen vuoden laajuista

Koronatilanne otettiin huomioon klubin ja kentän toiminnoissa tälläkin kaudella.

Kaudella 2022 pelipäiviä oli 185 ja tilikauden pelimäärä oli yhteensä 23 867, joka oli 5986 pelaajaa vähemmän kuin viime kaudella.

## OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET

Osakepääoma tilikauden päättyessä	132 600,00	132 600,00
Ylikurssirahasto tilikauden päättyessä	2 651 100,00	2 651 100,00
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	2 783 700,00	2 783 700,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden päättyessä	1 283 887,42	1 283 887,42
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden päättyessä	-1 580 775,51	-1 562 785,66
Tilikauden voitto / tappio	-142 516,73	-17 989,85
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	-439 404,82	-296 888,09
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 344 295,18	2 486 811,91

LASKELMA OYL 13:5§:N JAKOKELPOISESTA VAPAASTA OMASTA PÄÄOMASTA

	1.11.2021 - 31.10.2022	1.11.2020 - 31.10.2021
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 283 887,42	1 283 887,42
Edellisten tilikausien voitto / tappio	-1 580 775,51	-1 562 785,66
Tilikauden voitto / tappio	-142 516,73	-17 989,85
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-439 404,82	-296 888,09

HALLITUKSEN EHDOTUS JAKOKELPOISEN VAPAAN OMAN PÄÄOMAN KÄYTÖSTÄ

Yhtiöjärjestyksen määräyksen mukaisesti yhtiön tarkoituksena ei ole voiton tuottaminen osakkeenomistajille eikä yhtiö jaa osinkoa.

Yhtiön hallitus esittää, että yhtiön tilikauden tulos siirretään edellisten tilikausien voitto / tappio -tilille.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Paikka Vääksy  
Aika 14.12.2022

Jari Laaksonen  
Hallituksen puheenjohtaja

Ismo Arvilommi

Reijo Pihlanen

Minna Yliniemi

Mika Lehtoranta

Jani Kurtelius

Jyrki Jälli  
Toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus  
Jyväskylä

Paikka  
Aika 5.1.2023

Lauri Lehtonen, HT  
SYS Audit Oy